

Sıra No.	Kararın Tarihi	Kararın No.	Kararın Özeti	Verilen Karar
1	03.05.2017	2017/46	Plan değişikliği	İlçemiz Sırabademler Mahallesi, 57 pafta, 172 ada, 191-192-193-194-195-331-332-333-838 no.lu parseller ile 58/3 pafta, 652 ada, 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 no.lu parseller için hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin (1) ve (2) fıkralarındaki hükümleri ile Bayındırlık ve İmar Komisyonunca belirlenen plan hükümlerine uyulması şartıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına. Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda Kemal Ziya KOŞANER ve Ümüt VURAL'ın red oylarıyla Komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
2	03.05.2017	2017/47	Plan değişikliği	İlçemiz Tophisar Mahallesi, H20d04d pafta, 2452 no.lu parsel hakkında parsel malikince Emsal Artışı amaçlı hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin (1) fıkra hükmü ile Bayındırlık ve İmar Komisyonunca belirlenen plan hükümlerine uyulması şartıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına. Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda Komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
3	03.05.2017	2017/48	Plan değişikliği	İlçemiz Canbaz Mahallesi, 2048 ve 2185 no.lu parseller için parsel malikince şehir plancısına Rüzgar Enerji Santrali amaçlı hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 6. maddesinin (2) fıkrası ve 7. Maddenin (1/c-ç) fıkra hükümleri ve Çevre Düzeni Planı hükümleri ile Bayındırlık ve İmar Komisyonunca belirlenen plan hükümlerine uyulması şartıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına. Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda Komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
4	03.05.2017	2017/49	Plan değişikliği	İlçemiz Tabaklar Mahallesi, 9-10 pafta, 433 ada, 57 no.lu parsel için hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin (1) ve (2) fıkralarındaki hükümleri ile Bayındırlık ve İmar Komisyonunca belirlenen plan hükümlerine uyulması şartıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına. Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda Komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Sıra No.	Kararın Tarihi	Kararın No.	Kararın Özeti	Verilen Karar
5	03.05.2017	2017/50	İmar İşleri	İlçemizde yapılan inşaatların çatı piyeslerinde uygulanmakta olan 90 cm yüksekliğinden başlayan çatı eğiminin 150 cm çıkartılması ve açık kalan terasların kapatılması ile ilgili talepleri Karacabey Belediye Meclisi'nin 06.04.2016 tarih ve 36 sayılı kararı karşılığında dolayı söz konusu meclis kararı doğrultusunda uygulanan uygulamaların devamına ve ilçemiz sınırları içerisinde Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda Asma Katlı Zemin Katların yüksekliğinin maksimum 6.00m olarak belirlenmesine. Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda Komisyon raporu değiştirilerek mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
6	03.05.2017	2017/51	Ofis Tahsisi	Mülkiyeti Belediyemize ait Tabaklar Mahallesi, Dr. Rüştü Özütlü Caddesi, İsmail Hakkı Atış İş Merkezi, 2. Kat, 22 Nolu, 39,23 m ² 'lik ofisin Harp Malulü Gaziler, Şehit, Dul ve Yetimlerine yönelik olarak yürütülecek bilgilendirme, destek, yardım ve sosyal amaçlı ortak projelerin yönetim bürosu olarak kullanılması amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin c bendine istinaden ortak hizmet projesi kapsamında protokolle Türkiye Harp Malulü Gaziler, Şehit Dul ve Yetimleri Derneği'ne (1) bir yıllık süre ile kullanımına verilmesi ve bunun için protokol imzalamak üzere T.C. Karacabey Belediye Başkanı Ali ÖZKAN'a yetki verilmesine. Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
7	03.05.2017	2017/52	İlgili Komisyonlara Havale	Gündemin 4. ve 5. Maddesi Bütçe ve Plan Komisyonuna, gündemin 7. Maddesi ve gündem dışı gelip gündeme alınması oybirliğiyle kabul edilen ve gündem sıralamasının 8. – 9. – 10. – 11. Maddelerinin Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havalesine. Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
8	03.05.2017	2017/53	Trafo Yeri	Mülkiyeti Belediyemize ait Drama Mahallesi, 44 pafta, 225 ada, 4 nolu parselde inşaatı tamamlanmak üzere olan 15 Temmuz Şehitler ve Demokrasi Meydanında trafo yeri olarak ayrılan alanın amacına uygun şekilde kullanılması kaydıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin d bendine istinaden; Trafo yerinin 25 (yirmi beş) yıl süre ile yıllık 1.00 ₺ (bir) bedel karşılığında Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ne tahsis edilmesine ve bunun için tahsis

Sıra No.	Kararın Tarihi	Kararın No.	Kararın Özeti	Verilen Karar
				protokolü imzalamak üzere T.C. Karacabey Belediye Başkanı Ali ÖZKAN'a yetki verilmesine. Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
9	04.05.2017	2017/54	2016 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvelleri	Belediyemize ait 2016 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvellerinin 19.04.2017 tarih ve 2017/182 sayılı karar ile Encümeninden Meclise havale edilmiş olup, 2016 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri incelenerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi gereğince kabul ve tasdikine. Belediye Meclisinin 04.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının II. Birleşiminin I. Oturumunda Kemal Ziya KOŞANER'in red oyuyla Komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.
10	04.05.2017	2017/55	Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi	27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik gereğince hazırlanan, Belediyemiz 2017 Mali Yılı "Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi" ile ilgili çalışmalar tamamlanmış ve Evsel Katı Atık Toplama Hizmetlerini karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarife hazırlanarak, Katı Atık Toplama Bedeli; Konut ve benzeri yerler için abone başına 9,50 ₺, Ticari işyerleri için abone başına 14,90 ₺ olarak belirlenmesine. Belediye Meclisinin 04.05.2017 tarihli Olağan Meclis Toplantısının II. Birleşiminin I. Oturumunda Komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.