

Sıra No.	Kararın Tarihi	Kararın No.	Kararın Özeti	Verilen Karar
1	07.09.2016	2016/74	Geçen toplantı zaptı.	Ağustos / 2016 Dönemi Olağan Meclis toplantısı I. Birleşim I. Oturum görüşme tutanağı okundu sayılarak, Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesine istinaden geçen toplantı zaptının kabulüne, Belediye Meclisinin 07.09.2016 tarihli olağan I. Birleşimin, I. Oturumunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	07.09.2016	2016/75	Taşınmaz Satışı.	Mülkiyeti Belediyemize ait Dağkadı Mahallesi, Köy İçi Mevkiinde bulunan 1 Pafta, 2641 Parsel, 446,98 m ² ile 1 Pafta, 2644 Parsel, 745,02 m ² 'lik arsanın satılmasını engelleyecek olumsuz bir durumun bulunmadığından satılmasına. Belediye Meclisinin 07.09.2016 Tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda Komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	07.09.2016	2016/76	Parsel Devri	İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Doğal Atıksu Arıtma Tesislerinin bulunduğu parseller Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 30.06.2016 tarih ve E.12717 ile 16.06.2016 tarih ve E.11686 sayılı yazıları ile taraflarına bedelsiz devri talep edilmiş olup, Komisyon raporunda belirtilen parseller ile ilgili Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün yatırım projeleri hakkında alınan kararlar ve proje örneklerinin onaylı suretleri ile detaylı bilgi ve belgelerin tarafımıza verilmesi halinde talebin tekrar değerlendirilmesine. Belediye Meclisinin 07.09.2016 Tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda Komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	07.09.2016	2016/77	Plan Değişikliği.	İlçemiz Saadet Mahallesi, 41 Pafta, 97 Ada, 38 No.lu Parselin doğusunda bulunan ticaret+konut alanının değiştirilerek yol olacak şekilde Belediyemizce şehir planına hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 24. ve 26. Maddesi hükümleri doğrultusunda 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince onaylanmasına. Belediye Meclisinin 07.09.2016 Tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda Komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	07.09.2016	2016/78	Taşınmaz alımı.	Bursa İli, Karacabey İlçesi, Drama Mahallesi, 125 Nolu Sokak, 44 Pafta, 227 Ada, 22 Nolu 777,91 m ² miktarlı Parsel ve Saadet Mahallesi, Sokak Mevki, 41 Pafta, 96 Ada, 23 Nolu 461,00 m ² Miktarlı Parsel üzerinde bulunan arsa payı 2/168, A Blok, Zemin Kat, 7. Bağımsız Bölüm, 19,00 m ² miktarlı niteliği depo olan taşınmazın Belediyemiz hizmetlerinde kullanmak üzere satın alınmasına. Belediye Meclisinin 07.09.2016 Tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Sıra No.	Kararın Tarihi	Kararın No.	Kararın Özeti	Verilen Karar
6	07.09.2016	2016/79	Parka İsim verilmesi.	İlçemiz Kurşunlu Mahallesi, Malkara Mevkii, Yeniköy Caddesi ile 14. Sokak arasında bulunan alan Belediyemizce park olarak düzenlenmiş olup, Meclise sunulan teklifte bu parka verilecek ismin yazılışında sehven hata yapılmış olduğundan hatanın düzeltilerek söz konusu parka Şehit Jandarma Uzman Çavuş Cemil TURAN isminin verilmesine. Belediye Meclisinin 07.09.2016 Tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	07.09.2016	2016/80	Sosyal tesis tahsisi.	Meclise sunulan teklifte Karacabey Belediye Gençlik ve Spor Kulübü Derneği yazılmış olup, derneği kelimesinin kaldırılmasına, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Sırabademler Mahallesi, Paşaçayırı Mevkii, 63 Pafta, 258 Ada, 724 Nolu Parsel üzerinde bulunan eski B blok Hastahane binasının 1. Kat giriş bölümü ile 2. Kattaki 18 (onsekiz) adet odanın sosyal tesis olarak kullanılması ve üçüncü şahıslar tarafından işletilmemesi kaydıyla Karacabey Belediye Gençlik ve Spor Kulübüne 1 (bir) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesine. Belediye Meclisinin 07.09.2016 tarihli olağan meclis toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	07.09.2016	2016/81	Ortak hizmet projesi	Suriye’de bulunan Bayır Bucak Türkmenlerine, Belediyemiz ile Türk Kızılay’ı arasında iş birliği yapılarak sağlık, gıda, barınma ve benzeri yardım projelerinin gerçekleştirilmesine, ortak proje kapsamında protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Ali ÖZKAN’a yetki verilmesine. Belediye Meclisinin 07.09.2016 tarihli olağan meclis toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	07.09.2016	2016/82	Kardeş Şehir ilişkisi	Kültür ve turizm alanlarında ortak işbirliği yapılması ve bu amaçta projelerin gerçekleştirilmesi, ülkeler arası kardeşliğin pekiştirilmesi, Belediyeler arası işbirliğinin artması, kültürel, sosyal ve ticari ilişkilerin geliştirilmesi ve Osmanlı döneminden süregelen akrabalık ilişkilerinin pekiştirilmesi amacıyla Bosna Hersek, Konjic Belediyesi ile Bursa İli Karacabey Belediyemiz arasında “Kardeş Şehir” ilişkisi kurulmasına. Belediye Meclisinin 07.09.2016 tarihli olağan meclis toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	07.09.2016	2016/83	Komisyon	Gündemin 9-10-11-12-13 ve 18. Maddeleri

Sıra No.	Kararın Tarihi	Kararın No.	Kararın Özeti	Verilen Karar
			havale.	Bayındırlık ve İmar Komisyonuna, gündemin 17. Maddesi Bayındırlık ve İmar Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonuna, gündemin 14. Maddesi İçişleri Komisyonuna havalesine. Belediye Meclisinin 07.09.2016 tarihli olağan meclis toplantısının I. Birleşimin I. Oturumunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	07.09.2016	2016/84	Aynı Sermaye artışı ve şirket işlemleri.	<p>1. Asliye Ticaret Mahkemesi Hakimliği'nin 2016/346 D. İş. Sayılı dosyadan yaptırılan bilirkişi incelemesi neticesinde düzenlenen 26/07/2016 tarihli bilirkişi raporunda; taşınmazların özellikleri ve konumları dikkate alınarak hesaplanan değerleri; Hürriyet Mahallesi, 3181 nolu 362.400,00 m² miktarlı parselin m² birim değeri 20,00 TL'den toplam 7.248.000,00 TL ve Hürriyet Mahallesi, 3501 nolu 4.700,00 m² miktarlı parselin m² birim değeri 50,00 TL'den toplam 235.000,00 TL belirlenmiştir.. Söz konusu değer tutarları üzerinden yukarıda bilgileri yer alan ve Mülkiyeti Belediyemize ait olan Hürriyet Mahallesi, 3501(4.700,00m²) nolu parsel üzerinde foseptik çukuru bulunduğundan aynı sermaye artışında kullanılmamasına, Hürriyet Mahallesi, 3181 (362.400,00m²) nolu taşınmazın, sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan BELKAR TEMİZLİK TURİZM AKARYAKIT NAKLİYAT TARIM İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'nde 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (i) bendi gereğince aynı sermaye artışında kullanılmak suretiyle aynı sermaye artışının yapılmasına.</p> <p>Sermayesinin tamamı Belediyemize ait olup 290.000,00 TL kayıtlı sermayeli BELKAR TEMİZLİK TURİZM AKARYAKIT NAKLİYAT TARIM İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'n faaliyetlerine LOJİSTİK, ARAÇ KİRALAMA ve ORGANİZASYON İŞLERİ'nin eklenmesine ve ortağı olduğumuz Belkar Temizlik Turizm Akaryakit Nakliyat Tarım İnşaat Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.'nde Belediyemiz Tüzel Kişi temsilcisi olarak taşınmaz mal satışı yetkisi hariç olmak üzere adımıza müdürlük görevini yürütmeye, firmanın alacağı karar ve yapacağı toplantılarda Karacabey Belediye Başkanlığını temsilen Garipçe Mahallesi, Faruk Katırcı Sokak, Gökay Özer Apartmanı, No:4, Kat:2, D:2 adresinde ikamet eden 22375539220 T.C. nolu Zafer ÖZER'in münferit imzası ile yetkili kılınmasına. Belediye Meclisinin 07.09.2016 Tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda</p>

Sıra No.	Kararın Tarihi	Kararın No.	Kararın Özeti	Verilen Karar
				mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	07.09.2016	2016/85	Stad Ücret tarifesi.	Belediyemizce 10 (on) yıllık süre ile devir alınan M. Fehmi GERÇEKER Stadyumunu kullanacak olan Amatör Spor Kulüplerinden ücret alınmamasına, Profesyonel Spor Kulüplerinden maç başına 100,00(Yüz) TL kullanım bedeli ücreti alınmasına ve 2016 Mali Yılı Ücretler ve Harçlar Tarifesine eklenmesine. Belediye Meclisinin 07.09.2016 Tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.