

İLAN													
T.C. KARACABEY BELEDİYE BAŞKANLIĞ'INDAN													
MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT TABLODA BELİRTİLEN ARAZİ VE TARLALAR 2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 45. MADDESİ GEREĞİ AÇIK ARTIRMA USULÜ İLE KİRAYA VERİLECEKTİR.													
DAĞKADI MAHALLESİ							OKÇULAR MAHALLESİ						
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	2289	CEVİZLİK	3750	16 KASIM 2020 Saat: 10.30	1,500 TL	Tarla	1	2/189	Domuz damı	21900	16 KASIM 2020 Saat: 11.45	1,970 TL	Tarla
2	2290	CEVİZLİK	3250		1,300 TL	Tarla	2	2/409	Eskibağlar	19850		1,590 TL	Tarla
3	1289	PIRİNÇLİK 1	66500		36,575 TL	Tarla	BOĞAZ MAHALLESİ						
4	1289	PIRİNÇLİK 2	55100		30,305 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
YEŞİLDERE MAHALLESİ							DOĞLA MAHALLESİ						
1	3-4/302	ARKAÜSTÜ	10000 1.BÖLÜM	16 KASIM 2020 Saat: 10.45	3,000 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
2	3-4/302	ARKAÜSTÜ	15478 2.BÖLÜM		5,250 TL	Tarla	1	2/87	Çınarlıdere	20000	16 KASIM 2020 Saat: 13.25	2,000 TL	Tarla
3	3-4/302	ARKAÜSTÜ	14932 3.BÖLÜM		5,200 TL	Tarla	2	724/725		30000		6,000 TL	Tarla
4	3-4/302	ARKAÜSTÜ	14679 4.BÖLÜM		5,135 TL	Tarla	ÇAVUŞ MAHALLESİ						
5	3-4/302	ARKAÜSTÜ	15553 5.BÖLÜM		5,440 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
6	3-4/302	ARKAÜSTÜ	13700 6.BÖLÜM		4,795 TL	Tarla	1	292	Kırkıncıaltı	17700	16 KASIM 2020 Saat: 13.35	4,250 TL	Tarla
7	3-4/302	ARKAÜSTÜ	10798 7.BÖLÜM		3,780 TL	Tarla	2	1299	Kocabayırılar	23312		6,410 TL	Tarla
8	3-4/302	ARKAÜSTÜ	9747 8.BÖLÜM		3,410 TL	Tarla	KARASU MAHALLESİ						
9	3-4/302	ARKAÜSTÜ	10433 9.BÖLÜM		3,650 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
10	3-4/302	ARKAÜSTÜ	7276 10.BÖLÜM		2,545 TL	Tarla	1	1256	Düzçırpı	40000	16 KASIM 2020 Saat: 14.30	8,000 TL	Tarla
11	3-4/302	ARKAÜSTÜ	13413 11.BÖLÜM		4,695 TL	Tarla	2	1251	Düzçırpı	47100		9,400 TL	Tarla
12	3-4/302	ARKAÜSTÜ	12211 12.BÖLÜM		4,275 TL	Tarla	3	772-983	Düzçırpı	73500 1.Bölüm		14,700 TL	Tarla
13	4/443	ARTAKALAN	11400		970 TL	Tarla	4	772-983	Düzçırpı	37000 2.Bölüm		7,400 TL	Tarla
14	481	Kaya arkası (10 Yıllık)	21900		10,950 TL (Yıllık)	Tarla Süre:10 Yıllık	5	3 / 642	Karaköy	263000		65,750 TL	Tarla
ARIZ MAHALLESİ							GÖLEÇİK MAHALLESİ						
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	1	Kumluca	110900	16 KASIM 2020 Saat: 13.00	38,815 TL	Tarla	1	136	Akbayır	20250	16 KASIM 2020 Saat: 15.00	1,750 TL	Tarla
2	210	Tepecik	13200		3,300 TL	Tarla	KULAKPINAR MAHALLESİ						
3	834	Tepecik	2200		550 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
4	341	Gerenler	20400		5,100 TL	Tarla	1	6 / 149	Kocasaz	23000	16 KASIM 2020 Saat: 15.05	5,750 TL	Tarla
5	880	Kumluca	24200		6,050 TL	Tarla	EKİNLİ MAHALLESİ						
6	660		13000		2,990 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
DANIŞMENT MAHALLESİ							AKÇASUSURLUK MAHALLESİ						
1	756	Göktepe	16950	16 KASIM 2020 Saat: 13.45	2,800 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
2	354	Orta ova	10000 1.Bölüm		2,750 TL	Tarla	1	5 / 411		14000	16 KASIM 2020 Saat: 15.45	3,150 TL	Tarla
3	354	Orta ova	10000 2.Bölüm		2,750 TL	Tarla	AKHİSAR MAHALLESİ						
4	354	Orta ova	12000 3.Bölüm		3,300 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
5	354	Orta ova	9000 4.Bölüm		2,475 TL	Tarla	1	159/1		32804	16 KASIM 2020 Saat: 15.50	21,320 TL	Tarla
6	354	Orta ova	9000 5.Bölüm		2,475 TL	Tarla	2	126/1		21836		16,380 TL	Tarla
7	354	Orta ova	9000 6.Bölüm		2,475 TL	Tarla	3	118/7		10695		6,950 TL	Tarla
8	354	Orta ova	7500 7.Bölüm		2,060 TL	Tarla	4	121/2		5088		3,310 TL	Tarla
9	354	Orta ova	7500 8.Bölüm		2,060 TL	Tarla	5	189/3		10998		8,250 TL	Tarla
CANBAZ MAHALLESİ							CANBAZ MAHALLESİ						
1	1225	DevlemeK.	56600	16 KASIM 2020 Saat: 15.10	15,850 TL	Tarla	6	187/1		15792	11,845 TL	Tarla	
2	1551	Çayırılar	17000 1. Bölüm		3,400 TL	Tarla	7	131/1		15471	11,605 TL	Tarla	
3	1551	Çayırılar	16000 2.Bölüm		3,200 TL	Tarla	CANBAZ MAHALLESİ						
4	1551	Çayırılar	16000 3.Bölüm		3,200 TL	Tarla	CANBAZ MAHALLESİ						
5	1551	Çayırılar	16000 4.Bölüm		3,200 TL	Tarla	CANBAZ MAHALLESİ						
6	1551	Çayırılar	11000 5.Bölüm		1,925 TL	Tarla	CANBAZ MAHALLESİ						
7	3/960	Çayırılar (3 Yıllık)	12250		1,100 TL (Yıllık)	Tarla Süre:3 Yıllık	CANBAZ MAHALLESİ						

EKMEKÇİ MAHALLESİ							HAYIRLAR MAHALLESİ						
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	6 / 189	Köyaltı	6600	17 KASIM 2020 Saat: 10.40	1,980 TL	Tarla	1	1/102	Köyaltı	4000 1.Bölüm	17 KASIM 2020 Saat: 10.30	1,150 TL	Tarla
HARMANLI MAHALLESİ							2	1/102	Köyaltı	1750 2.Bölüm		750 TL	Tarla
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	3	80	Güvemlik	1500		450 TL	Tarla
1	621	Adalar	1.Kısım 1357.60	17 KASIM 2020 Saat: 10.45	407 TL	Tarla	TOPHİSAR MAHALLESİ						
2	621	Adalar	2.Kısım 549.16		165 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
3	621	Adalar	3.Kısım 223.25		67 TL	Tarla	1	371	Ortaovagüney	48950	17 KASIM 2020 Saat: 11.45	13,710 TL	Tarla
4	621	Adalar	4.Kısım 2703.03		810 TL	Tarla	2	872	Dışbudak	10850		2,390 TL	Tarla
5	621	Adalar	5.Kısım 1203.90		360 TL	Tarla	3	372	Ortaovakuzey	41050		11,495 TL	Tarla
6	621	Adalar	6.Kısım 771.82		230 TL	Tarla	İNKAYA MAHALLESİ						
7	621	Adalar	7.Kısım 867.51		257 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
8	621	Adalar	8.Kısım 237.19		70 TL	Tarla	1	15/1190	Çeşme	20250	17 KASIM 2020 Saat: 13.00	4,050 TL	Tarla
9	3682	SÜTLÜCE	5900		385 TL	Tarla	2	17/1263	Eskibağlar	22875	12,700 TL	Otlakiye	
10	4715	Eski Ağıl	2900		350 TL	Tarla	KARAKOCA MAHALLESİ						
11	4720	Eski Ağıl	1155		460 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
12	5076	Kuyu altı	3700		400 TL	Tarla	1	5 / 4526	Yenibahçeler	7850	17 KASIM 2020 Saat: 13.15	1,260 TL	Tarla
13	1103	Kocadüz	10700		600 TL	Tarla	ÇAMLICA MAHALLESİ						
14	1267	Güzeldere	8900		570 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
15	1273	Güzeldere	17750		1,775 TL	Tarla	1	2/156	KAVAKLIDERE	29200	17 KASIM 2020 Saat: 13.20	2,630 TL	Tarla
ŞAHİN MAHALLESİ							MURATLI MAHALLESİ						
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	856/122	Ortaklar	6.190.41 m ²	17 KASIM 2020	680 TL	Tarla	1	1/448	Kocaorman	10400	17 KASIM 2020 Saat: 13.25	1,610 TL	Tarla
ÇEŞNİĞİR MAHALLESİ							2	4/709	Yeniköy	15600		2,810 TL	Tarla
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	3	2/574	Yeniköy	19550		2,800 TL	Tarla
1	2/642	Dışbudaklık	21700	17 KASIM 2020 Saat: 13.40	3,385 TL	Tarla	HÜRRİYET MAHALLESİ						
2	2/583	Köprübayır	1500		100 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
3	2/275	Köycivanı	13800		1,240 TL	Tarla	1	2/118	Küçükova	16200	17 KASIM 2020 Saat: 14.45	2,190 TL	Tarla
YENİKARAAĞAÇ MAHALLESİ							ORHANİYE MAHALLESİ						
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	2/78	Gürendere	16700	17 KASIM 2020 Saat: 13.50	2,500 TL	Tarla	1	4/857	Bağlar	20000	17 KASIM 2020 Saat: 14.50	2,100 TL	Tarla
2	5/1456		3150		1,120 TL	Tarla	2	4/588	Köycivanı	20000		2,100 TL	Tarla
3	5/548	Analarıçı	24500		5,150 TL	Tarla	3	4/192	Yenitarla	12200		1,345 TL	Tarla
4	5/549	Analarıçı	11400		2,400 TL	Tarla	BAKIRKÖY MAHALLESİ						
5	558	Analarıçı	12400		2,600 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
6	2/175		25000		3,500 TL	Tarla	1	483	Çukurpınar	7000	17 KASIM 2020 Saat: 15.05	1,225 TL	Tarla
FEVZİPAŞA MAHALLESİ							2	705		31700		11,570 TL	Tarla
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	TAŞLIK MAHALLESİ						
1	193		11000	17 KASIM 2020 Saat: 14.30	3,850 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
2	296		27463		10,710 TL	Tarla	1	4 / 418	Açmalar	30700	17 KASIM 2020 Saat: 15.15	12,280 TL	Tarla
3	619	Karakofalık	29107		11,120 TL	Tarla	2	3/2	Bayıraltı	13000	2,500 TL	Tarla	
KÜÇÜKKARAAĞAÇ MAHALLESİ							YOLAĞZI MAHALLESİ						
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	187/1		15362	17 KASIM 2020 Saat: 15.55	5,500 TL	Tarla	1	150/1		48092	17 KASIM 2020 Saat: 15.25	19,250 TL	Tarla
2	194/1		22900		13,280 TL	Tarla	2	(312) 1001 / 7		17565,50		9,650 TL	Tarla
3	195/1		30749		13,990 TL	Tarla	3	(383-392) 997/2		34080,61		18,700 TL	Tarla
4	103/6		25946		2,000 TL	Tarla	4	(383-392) 998/15		82799,68		45,500 TL	Tarla
GÖNÜ MAHALLESİ													
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ							
1	(51-403) 879/1		11959,72	17 KASIM 2020 Saat: 15.45	6,570 TL	Tarla							
2	(51-403) 883/1		4375,31		2,400 TL	Tarla							

KEŞLİK MAHALLESİ							AKÇAKOYUN MAHALLESİ								
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ		
1	5/27	Uluyol	37500	18 KASIM 2020 Saat: 15.10	16,875 TL	Tarla	1	256	Ova	1.8ölüm 15000	18 KASIM 2020 Saat: 15.10	6,000 TL	Tarla		
2	1602	Uluyol	173300		103,980 TL	Tarla	2	256	Ova	2.8ölüm 25000		10,000 TL	Tarla		
3	1662	Uluyol	24430		12,215 TL	Tarla	3	256	Ova	3.8ölüm 10000		4,000 TL	Tarla		
4	1657	Asfaltalı	20500		9,225 TL	Tarla	4	256	Ova	4.8ölüm 33135		11,600 TL	Tarla		
5	1657	Asfaltalı	20000		10,000 TL	Tarla	5	256	Ova	5.8ölüm 20000		7,000 TL	Tarla		
6	1657	Asfaltalı	20520		9,230 TL	Tarla	6	256	Ova	6.8ölüm 12000		3,360 TL	Tarla		
7	1657	Asfaltalı	19100		9,550 TL	Tarla	7	256	Ova	7.8ölüm 11000		3,080 TL	Tarla		
8	1657	Asfaltalı	19681		9,640 TL	Tarla	8	256	Ova	8.8ölüm 17000		6,460 TL	Tarla		
9	1657	Asfaltalı	19830		9,915 TL	Tarla	9	321	Ova	16850		7,077 TL	Tarla		
10	1657	Asfaltalı	21699		10,850 TL	Tarla	10	306	Ova	3100		558 TL	Tarla		
11	1657	Asfaltalı	21699		10,850 TL	Tarla									
12	1657	Asfaltalı	21110		10,555 TL	Tarla									
HOTANLI MAHALLESİ															
13	1657	Asfaltalı	21110	10,555 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ			
14	1657	Zambaklık	14452	7,225 TL	Tarla	1	162/1		10372	18 KASIM 2020 Saat: 16.00	2,750 TL	Tarla			
15	1657	Zambaklık	24086	12,040 TL	Tarla	2	117/2		10655		2,240 TL	Tarla			
16	1657	Zambaklık	35428	17,710 TL	Tarla	3	142/29		9900		4,800 TL	Tarla			
17	1600	Zambaklık	32234	16,115 TL	Tarla	4	107/1		36389		16,010 TL	Tarla			
18	1600	Zambaklık	30483	13,715 TL	Tarla										
ORTASARIBEY MAHALLESİ															
19	1657	Zambaklık	41936	18,870 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ			
20	1657	Zambaklık	24791	11,155 TL	Tarla	1	110/1		20134	18 KASIM 2020 Saat: 16.20	11,075 TL	Tarla			
21	1600	Çeltik Yeri No1	32000	16,000 TL	Tarla	2	107/3		12500		7,500 TL	Tarla			
22	1600	Çeltik Yeri No2	30000	15,000 TL	Tarla	3	118/6		33106		21,520 TL	Tarla			
23	1600	Çeltik Yeri No3	30939	15,470 TL	Tarla	4	118/21		14090		8,454 TL	Tarla			
24	1600	Çeltik Yeri No4	36187	18,090 TL	Tarla	5	124/14		14575		8,745 TL	Tarla			
25	1600	Çeltik Yeri No5	21700	10,850 TL	Tarla	6	104/12	K.KAĞAÇ SINIRI	16000		9,600 TL	Tarla			
26	1600	Çeltik Yeri No6	20612	10,305 TL	Tarla										
SAZLIÇA MAHALLESİ															
27	1600	Çeltik Yeri No7	27150	1,215 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ			
28	1600	Çeltik Yeri No8	30600	15,300 TL	Tarla	1	117/18		10235	19 KASIM 2020 Saat: 10.45	5,630 TL	Tarla			
29	1600	Çeltik Yeri No9	44222	22,110 TL	Tarla	2	104/5		13408		7,510 TL	Tarla			
30	1600	Çeltik Yeri No10	10706	5,350 TL	Tarla	3	112/20		17325		9,700 TL	Tarla			
31	1600	Çeltik Yeri No11	27797	13,900 TL	Tarla	4	114/18		17721		10,280 TL	Tarla			
32	1600	Çeltik Yeri No12	27350	13,675 TL	Tarla	5	131/3		27693		13,850 TL	Tarla			
33	1600	Çeltik Yeri No13	28600	14,300 TL	Tarla	6	132/2		36542		18,270 TL	Tarla			
34	1600	Çeltik Yeri No14	27200	13,600 TL	Tarla	7	134/3		11611		4,140 TL	Tarla			
35	1657	S.yolu-Uluyol	24640	12,320 TL	Tarla										
ESKİSARIBEY MAHALLESİ															
36	1657	Hayıtlı	58000	34,800 TL	Tarla										
37	787-1276		75450	33,950 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ			
38	758-755	Karaköy	103388	62,030 TL	Tarla	1	103/1		37135	19 KASIM 2020 Saat: 10.00	25,995 TL	Tarla			
					Tarla	2	121/1		12210		8,547 TL	Tarla			
					Tarla	3	115/2		12800		7,680 TL	Tarla			
BEYLİK MAHALLESİ															
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ									
1	105/17		13728	19 KASIM 2020 Saat: 13.00	6,865 TL	Tarla	4	116/9		19204	19 KASIM 2020 Saat: 10.00	11,525 TL	Tarla		
2	117/1		22471		5,620 TL	Tarla	5	114/1		10639		6,915 TL	Tarla		
3	110/3		1547		540 TL	Tarla	6	101/9		18180		11,820 TL	Tarla		
4	116/4		16726		10,035 TL	Tarla	7	170	Kocaavlu	8037		5,225 TL	Tarla		
5	127/14		15360		8,450 TL	Tarla	8	107/13		19999		12,000 TL	Tarla		
6	129/1		15962		7,980 TL	Tarla	9	108/1		15535		10,100 TL	Tarla		
7	130/1		14821		8,895 TL	Tarla									
8	109/2		16921		10,150 TL	Tarla									
İSMETPAŞA MAHALLESİ															
9	131/1		14031		7,720 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²		İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
10	140/20		18604		13,020 TL	Tarla	1	168/1		35822		19 KASIM 2020 Saat: 11.20	26,870 TL	Tarla	
11	103/12	(3 Yıllık)	36121		19,900 TL (Yıllık)	Tarla									
12	106/6		8400		4,200 TL	Tarla									
13	127/5		26687		16,015 TL	Tarla									
14	110/2		26939		16,165 TL	Tarla									
15	128/2	(3 Yıllık)	124335	80,800 TL (Yıllık)	Tarla										

OVAHAMİDİYE MAHALLESİ							SULTANIYE MAHALLESİ						
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	137/2		45136	19 KASIM 2020 Saat: 14.10	29,340 TL	Tarla	1	1478	Adatarla	1.Bölüm 30000 Batı kısmı	20 KASIM 2020 Saat: 10.00	15,000 TL	Tarla
2	117/1		19781		12,860 TL	Tarla	2	1478	Adatarla	2.Bölüm 30000 Doğu kısmı		15,000 TL	Tarla
3	151/1		12027		7,820 TL	Tarla	3	124/17		17992		9,895 TL	Tarla
4	182/19	(3 Yıllık Peşin)	12434		27,975 TL (3 Yıllık)	Tarla Süre:3 Yıllık	4	127/41		12059		7,840 TL	Tarla
5	205/2		16944		11,015 TL	Tarla	5	121/5		57448		37,340 TL	Tarla
6	159/5		11801		7,080 TL	Tarla	6	128/12		39813		25,880 TL	Tarla
							7	163/1		26451	17,195 TL	Tarla	
OVAESEMEN MAHALLESİ							8	133/5		30214	19,640 TL	Tarla	
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	9	134/15		19114	12,425 TL	Tarla	
1	106/3		15180	19 KASIM 2020 Saat: 14.40	9,110 TL	Tarla	10	137/12		23500	15,275 TL	Tarla	
2	130/1		23514		12,935 TL	Tarla	11	171/12		24920	16,200 TL	Tarla	
3	115/6		11964		6,580 TL	Tarla	12	152/14		11583	7,530 TL	Tarla	
4	116/13		4593		2,530 TL	Tarla	13	154/22		11225	7,300 TL	Tarla	
							14	169/11		12081	7,850 TL	Tarla	
							15	170/1		10830	7,040 TL	Tarla	
							16	156/1		3415	2,220 TL	Tarla	

1- İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH VE SAATTE YAPILACAĞI

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık artırma (açık teklif usulü) ile yapılacak olan kiralama ihaleleri, şartname ekindeki tabloda (listede) belirtilen tarih ve saatte başlayacak olup, tabloda belirtilen ilgili sıra numarasını takip ederek (her biri ayrı ayrı), Runguçpaşa Mahallesi, Panayır Caddesi, No:3, Belediye Hizmet Binası yanında bulunan, Şükran Yemişçiöğlü Kültür Merkezinde toplanacak olan Encümen huzurunda gerçekleştirilecektir.

İstekliler ihale ile ilgili istenilen belgeleri eksiksiz olarak ihale tarihinde, ihale saatinde ihale Komisyon Başkanlığına teslim edecektir.

2- ŞARTNAMESİNİN İSTEKİLERE VERİLMESİ

İhale konusu kiralanacak yerlere ait ilgili şartname isteklilere 10,00-TL. bedel karşılığında T.C. Karacabey Belediye Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nce verilecektir. Kiralanacak taşınmazlara ait bilgiler ihale günü ve saatine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden öğrenilebilir. Adresi:Runguçpaşa Mah.Cumhuriyet Alanı No:1 Karacabey/BURSA Tel:0224 6768640 Fax:02246768639

3- TEMİNATLAR

Geçici Teminat; İhaleye katılacak isteklilerin, söz konusu her bir taşınmaz için ekli şartname tablosunda belirtilen muhammen bedelin %50'si oranında geçici teminatı en geç ihale saatine kadar, Karacabey Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelirler Şefliğine yatırmaları veya 2886 Sayılı Kanunun 26.maddesinin (b) bendine göre belirlenen bankaların verecekleri süresiz teminat mektupları veya Devlet Tahvilleri ve Hazine Bonolarını Karacabey Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmeleri şarttır. Teminat ve şartname bedeli yatırmayanlar ihaleye katılamazlar.

İhaleye katılacak isteklilerden, Karacabey Belediyesine herhangi bir borcu bulunanlar ihaleye katılamazlar. (Borçlarını yapılandırıp, taksitlerini süresinde ödeyenler hariç)

4- İHALEYE KATILMA ŞARTLARI

İhaleye katılabilmek için isteklilerde şu şartlar aranır ;

4.1. Nüfus cüzdanı sureti , (Özel kişinin veya Tüzel Kişi yetkilisinin),

4.2. 18 yaşını doldurmuş olmak,

4.3. Kanuni ikametgâh sahibi olmak,(Özel Kişiler için ikametgâh İlmühaberi, Tüzel kişiler için şirket merkezini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi fotokopisi),

4.4. Belediyemiz İdaresince açılmış olan ihalelere girmiş olup da ihalenin veya sözleşmenin feshine; ve/veya teminatın irad kaydedilmesine sebebiyet vermediklerine dair belge (Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacaktır)

4.5. İdareye (kurumumuza) herhangi bir hizmetten dolayı vadesi geçmiş borcu olmadığına dair yazı,

4.6. İsteklinin yabancı uyruklu olması halinde Türkiye Cumhuriyeti Sınırları içerisinde gayrimenkul iktisap edeceğini gösterir Dışişleri Bakanlığı veya Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'ndan Türkiye'de mülk edinebileceğine dair izin belgesini ibraz etmeleri,

4.7. İmzalı ihale şartnamesinin teklif dosyasına konulması,

4.8. Geçici teminatın ve (şartname bedelinin) ihale dosya bedelinin yatırılmış olması. (Şartname – İhale dosya bedeli geri iade edilmeyecektir.),

4.9. Vekâleten katılım halinde, vekâlet aslı veya noterden tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri aslı, (yahut Noterden aslı gibidir onaylı suretleri),

4.10. İsteklinin bir şirket olması halinde ;

a. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü ile Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan şirketin sicile kayıtlı ve halen faaliyette bulunduğuna dair 2020 yılı içinde alınmış bir belgeyi ibraz etmesi,

b. Şirketin imza sirkülerinin ve şirket adına ihaleye katılacak veya tekliflerde bulunacak kimselerin bu şirketin “ vekili ” olduğunu gösterir noterden tasdikli bir belgeyi ibraz etmesi,

c. Şirketin ortakları, üyeleri veya kurucuları, tüzel kişiliğin yönetimindeki temsile yetkili görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler.

4.11. İsteklinin bir Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde ;

a. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Merkezinin bulunduğu yerdeki resmi makamlardan ihale ilanının yapıldığı tarihten sonra alınmış ve halen faaliyette bulduklarına dair bir belgenin ibrazı.

b. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Kurulunca gayrimenkul alınması hususundaki Genel Kurul kararını Noterden tasdikli bir suretinin ibrazı,

c. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya vâkıfı temsil edenlerin temsile yetkili kılındıklarına dair kararın Noterden tasdikli suretinin ibrazı,

d. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf'ı temsile yetkili kılınanların noterden tasdikli imza sirkülerinin ibrazı,

e. Vakfın gayrimenkul alımı konusunda Vakıflar Genel Müdürlüğü'nden alınmış geçerli izin belgesini ibrazı.

4.12. İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, ihale ile ilgili noter tasdikli iş ortaklık sözleşme belgesi ve ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin taahhüdün yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu oldukları sözleşmede belirtilir.

İhaleye katılabilmek için isteklilerde aranan belgelerin, evrak asılları, noter onaylı asılları yahut aslı gibidir onaylı evrak aslı veya ilgili kurumlar tarafından aslı gibidir onaylı suretleri yapılmış olan evrakların sunulması zorunludur.

İhale sırasında, ilgili yerde (Runguçpaşa Mahallesi, Panayır Caddesi, No:3, Belediye Hizmet Binası yanında bulunan, Şükran Yemişçioğlu Kültür Merkezinde) hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekaletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

İlan Olunur.