

İLAN
T.C.
KARACABEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN
BELEDİYEMİZ TÜZEL KİŞİLİĞİNE AIT TABLODA BELİRTİLEN İŞYERLERİ, DÜKKAN, DEPO,
LOJMAN, KANTAR YERİ ALANI VE TARLALARIN 2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN
45.MADDESİ GEREĞİ AÇIK ARTIRMA USULÜ İLE KİRAYA VERİLECEKTİR.

DAĞKADI MAHALLESİ							OKÇULAR MAHALLESİ						
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	2289	CEVİZLİK	3750	22 EKİM 2018 Saat :10.30	540 TL	Tarla	1	2/189	Domuz damı	21900	22 EKİM 2018 Saat :11.50	1,020 TL	Tarla
2	2290	CEVİZLİK	3250		480 TL	Tarla	2	2/409	Domuz damı	19850		960 TL	Tarla
3	1289	PIRİNÇLİK 1	66500		19,200 TL	Tarla	ŞAHMELEK MAHALLESİ						
4	1289	PIRİNÇLİK 2	55100		16,200 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
YEŞİLDERE MAHALLESİ							1	102/13	Armut Alanı	33299	22 EKİM 2018 Saat :11.55	1,200 TL	Tarla
DOĞLA MAHALLESİ							Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	3-4/302	ARKAÜSTÜ	10000 1.BÖLÜM	22 EKİM 2018 Saat :10.45	1,200 TL	Tarla	1	2/87	Çınarlıdere	20000	22 EKİM 2018 Saat :13.25	1,200 TL	Tarla
2	3-4/302	ARKAÜSTÜ	15478 2.BÖLÜM		3,600 TL	Tarla	2	9/1211	Köyiği	23029		2,460 TL	Tarla
3	3-4/302	ARKAÜSTÜ	14932 3.BÖLÜM		3,000 TL	Tarla	3	724/725		30000		3,900 TL	Tarla
4	3-4/302	ARKAÜSTÜ	14679 4.BÖLÜM		2,880 TL	Tarla	4	8/1222	Armut Alanı	229500		35,000 TL	Tarla
5	3-4/302	ARKAÜSTÜ	15553 5.BÖLÜM		3,000 TL	Tarla	ÇAVUŞ MAHALLESİ						
6	3-4/302	ARKAÜSTÜ	13700 6.BÖLÜM		2,640 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
7	3-4/302	ARKAÜSTÜ	10798 7.BÖLÜM		2,400 TL	Tarla	1	292	Kırkıncıaltı	17700	22 EKİM 2018 Saat :13.40	3,000 TL	Tarla
8	3-4/302	ARKAÜSTÜ	9747 8.BÖLÜM		2,160 TL	Tarla	2	1299	Kocabayırar	23312		4,200 TL	Tarla
9	3-4/302	ARKAÜSTÜ	10433 9.BÖLÜM		2,100 TL	Tarla	KIRANLAR MAHALLESİ						
10	3-4/302	ARKAÜSTÜ	7276 10.BÖLÜM		1,560 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
11	3-4/302	ARKAÜSTÜ	13413 11.BÖLÜM		3,000 TL	Tarla	1	5 / 627	Köy Cıvarı	10750	22 EKİM 2018 Saat :14.45	360 TL	Tarla
12	3-4/302	ARKAÜSTÜ	12211 12.BÖLÜM		2,760 TL	Tarla	KARASU MAHALLESİ						
13	4/443	ARTAKALAN	11400		600 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
14	3/485	KAYAARKASI	13650		3,000 TL	Tarla	1	1256	Düzçırpı	40000	22 EKİM 2018 Saat :14.50	5,160 TL	Tarla
ARIZ MAHALLESİ							2	1251	Düzçırpı	47100		5,160 TL	Tarla
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	3	772-983	Düzçırpı	73500 1. Bölüm		10,320 TL	Tarla
1	1	Kumlucalar	110900	22 EKİM 2018 Saat :13.00	21,500 TL	Tarla	4	772-983	Düzçırpı	37000 2. Bölüm		5,400 TL	Tarla
2	210	Tepecik	13200		2,040 TL	Tarla	5	3 / 642	Karaköy	263000		48,000 TL	Tarla
3	834	Tepecik	2200		360 TL	Tarla	GÖLEÇİK MAHALLESİ						
4	341	Gerener	20400		3,600 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
5	880	Kumluca	24200		3,960 TL	Tarla	1	136	Akbayır	20250	22 EKİM 2018 Saat :15.15	1,320 TL	Tarla
6	660		13000		2,100 TL	Tarla	KEDİKAYA MAHALLESİ						
DANIŞMANT MAHALLESİ							Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	756	Göktepe	16950	22 EKİM 2018 Saat :13.50	2,460 TL	Tarla	1	1/53	Karadut	17500	22 EKİM 2018 Saat :15.20	960 TL	Tarla
2	354	Orta ova	10000 1.Bölüm		2,040 TL	Tarla	EKİNLİ MAHALLESİ						
3	354	Orta ova	10000 2.Bölüm		2,040 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
4	354	Orta ova	12000 3.Bölüm		2,400 TL	Tarla	1	102	Değirmendere	27200	22 EKİM 2018 Saat :16.00	9,000	Tarla
5	354	Orta ova	9000 4.Bölüm		1,860 TL	Tarla	AKÇASUSURLUK MAHALLESİ						
6	354	Orta ova	9000 5.Bölüm		1,860 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
7	354	Orta ova	9000 6.Bölüm		1,860 TL	Tarla	1	5 / 411		15550	22 EKİM 2018 Saat :16.05	2,580 TL	Tarla
8	354	Orta ova	7500 7.Bölüm		1,560 TL	Tarla	BOĞAZ MAHALLESİ						
9	354	Orta ova	7500 8.Bölüm		1,560 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
CANBAZ MAHALLESİ							1	5/331		6300	22 EKİM 2018 Saat :16.10		540 TL
AKHIŞAR MAHALLESİ							Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	1225	DevlemeK.	56600	22 EKİM 2018 Saat :15.30	12,000 TL	Tarla	1	159/1		34184	23 EKİM 2018 Saat :10.00	13,200 TL	Tarla
2	1551	Çayırlar	17000 1. Bölüm		2,400 TL	Tarla	2	126/1		21836		10,500 TL	Tarla
3	1551	Çayırlar	16000 2. Bölüm		2,400 TL	Tarla	3	118/7		10695		3,900 TL	Tarla
4	1551	Çayırlar	16000 3. Bölüm		2,340 TL	Tarla	4	121/2		5088		1,440 TL	Tarla
5	1551	Çayırlar	16000 4. Bölüm		2,280 TL	Tarla	5	189/3		10998		5,160 TL	Tarla
6	1551	Çayırlar	11000 5. Bölüm		1,800 TL	Tarla	6	187/1		15792		6600 TL	Tarla
KULAKPINAR MAHALLESİ							7	131/1		15741		2340 TL	Tarla
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ							
1	6 / 149	Kocasaz	23000	22 EKİM 2018 Saat :15.25	3,500 TL	Tarla							

EKMEKÇİ MAHALLESİ							HAYIRLAR MAHALLESİ							
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
1	6 / 189	Köyaltı	6600	23 EKİM 2018 Saat :10.50	1,380 TL	Tarla	1	1/102	Köyaltı	4000 1.Bölüm	23 EKİM 2018 Saat :10.35	840 TL	Tarla	
HARMANLI MAHALLESİ							2	1/102	Köyaltı	1750 2.Bölüm		420 TL	Tarla	
3	80	Güvemlik	1500			Tarla	3	80	Güvemlik	1500		360 TL	Tarla	
1	621	ADALAR	10000	23 EKİM 2018 Saat :10.55	900 TL	Tarla	TOPHİSAR MAHALLESİ							
2	3682	SÜTLÜCE	5900		300 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
3	4746	Eski Ağıl	86650		30,000 TL	Tarla	1	371	Ortaovagüney	48950	23 EKİM 2018 Saat :11.45	10,200 TL	Tarla	
4	4715	Eski Ağıl	2900		180 TL	Tarla	2	872	Dişbudak	10850		1,800 TL	Tarla	
5	4720	Eski Ağıl	1155		60 TL	Tarla	3	372	Ortaovakuzey	41050		8,200 TL	Tarla	
6	5076	Kuyu altı	3700		180 TL	Tarla	İNKAYA MAHALLESİ							
7	4930	Nohut Tarla	5450		1,200 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
8	1103	Kocadüz	10700		480 TL	Tarla	1	15/1190	Çeşme	20250	23 EKİM 2018 Saat :13.00	3,000 TL	Tarla	
9	1190	Çakırköy	261520		105,000 TL	Tarla	2	17/1263	Eskibağlar	22875		11,000 TL	Otlakiye	
10	1267	Güzeldere	8900		300 TL	Tarla	KARAKOCA MAHALLESİ							
11	1273	Güzeldere	17750		1,200 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
ÇEŞNİĞİR MAHALLESİ							1	5 / 4526	Yenibağçeler	7850	23 EKİM 2018 Saat :13.15	1,200 TL	Otlakiye	
ÇAMLICA MAHALLESİ							Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
1	2/529	Çayıraltı	158700	23 EKİM 2018 Saat :13.40	24,000 TL	Tarla	1	2/156	KAVAKLIDERE	29200	23 EKİM 2018 Saat :13.20	1,800 TL	Tarla	
2	2/642	Dişbudaklık	21700		2,640 TL	Tarla	MURATLI MAHALLESİ							
3	2/583	Köprübayırı	1500		60 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
4	2/275	Köycivarı	13800		840 TL	Tarla	1	1/448	Kocaorman	10400	23 EKİM 2018 Saat :13.25	1,560 TL	Tarla	
YENİKARAAĞAÇ MAHALLESİ							2	4/709	Yeniköy	15600		2,400 TL	Tarla	
1	2/78	Gürdendere	16700	1,440 TL	Tarla	3	2/574	Yeniköy	19550	2,760 TL		Tarla		
2	5/1456		3150	840 TL	Tarla	HÜRRİYET MAHALLESİ								
3	5/548	Analarıçı	24500	3,000 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ		
4	5/549	Analarıçı	11400	2,160 TL	Tarla	1	3651	Dağkorusu	1647.03	23 EKİM 2018 Saat :15.00	120 TL	Tarla		
5	558	Analarıçı	12400	1,800 TL	Tarla	2	2/118	Küçükova	16200		1,560 TL	Tarla		
6	5 / 541		26500	2,580 TL	Tarla	3	3184	Otlakiye	651700		12,000 TL	Otlakiye		
7	2/175		25000	2,400 TL	Tarla	ORHANIYE MAHALLESİ								
ŞAHİN MAHALLESİ							Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
1	4/132	Ortaklar	6300	23 EKİM 2018 Saat :14.40	480 TL	Tarla	1	4/857	Bağlar	20000	23 EKİM 2018 Saat :15.15	1,560 TL	Tarla	
FEVZİPAŞA MAHALLESİ							2	4/588	Köycivarı	20000		1,560 TL	Tarla	
GÖNÜ MAHALLESİ							3	4/192	Yenitarla	12200		1,020 TL	Tarla	
1	193		11000	23 EKİM 2018 Saat :14.45	3,000 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
2	296		27463		8,400 TL	Tarla	1	51/403		12800	23 EKİM 2018 Saat :15.30	3,960 TL	Tarla	
3	619	Karakofalık	29107		8,700 TL	Tarla	BAKIRKÖY MAHALLESİ							
KÜÇÜKKARAAĞAÇ MAHALLESİ							Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
1	187/1		15362	23 EKİM 2018 Saat :16.20	3,600 TL	Tarla	1	483	Çukurpınar	7000	23 EKİM 2018 Saat :15.40	1,200 TL	Tarla	
2	194/1		22900		10,200 TL	Tarla	2	705		31700		9,000 TL	Tarla	
TAŞLIK MAHALLESİ							Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
3	195/1		30749		10,500 TL	Tarla	1	4 / 418	Bayıraltı	30700	23 EKİM 2018 Saat :15.50	9,000 TL	Tarla	
YOLAĞZI MAHALLESİ							Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
4	103/6		25946		1,320 TL	Tarla	1	392	Kiliselik	64300	23 EKİM 2018 Saat :16.00	18,000 TL	Tarla	
5	120/1	1. Bölüm	30000		12,000 TL	Tarla	2	150/1		48092		14,400 TL	Tarla	
6	120/1	2. Bölüm	30000	12,000 TL	Tarla	3	383	Kiliselik	49300	12,960 TL		Tarla		
7	120/1	3. Bölüm	32162	12,900 TL	Tarla	4	312	Kiliselik	17600	3,600 TL		Tarla		

KEŞLİK MAHALLESİ							AKÇAKOYUN MAHALLESİ							
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	
1	5/27	Uluyol	37500	24 EKİM 2018 Saat :15.05	10,500 TL	Tarla	1	300	Ova	37127	24 EKİM 2018 Saat :15.05	9,000 TL	Tarla	
2	1602	Uluyol	173300		73.500 TL	Tarla	2	256	Ova	1. Bölüm 15000		4,200 TL	Tarla	
3	1662	Uluyol	24430		7,800 TL	Tarla	3	256	Ova	2. Bölüm 25000		7,200 TL	Tarla	
4	1657	Asfaltaltı	20500		6,000 TL	Tarla	4	256	Ova	3. Bölüm 10000		2,820 TL	Tarla	
5	1657	Asfaltaltı	20000		6,300 TL	Tarla	5	256	Ova	4. Bölüm 35000		9,000 TL	Tarla	
6	1657	Asfaltaltı	20520		5,700 TL	Tarla	6	256	Ova	5. Bölüm 20000		5,220 TL	Tarla	
7	1657	Asfaltaltı	19100		6,000 TL	Tarla	7	256	Ova	6. Bölüm 12000		3,120 TL	Tarla	
8	1657	Asfaltaltı	19681		6,000 TL	Tarla	8	256	Ova	7. Bölüm 11000		3,000 TL	Tarla	
9	1657	Asfaltaltı	19830		5,750 TL	Tarla	9	256	Ova	8. Bölüm 17000		4,500 TL	Tarla	
10	1657	Asfaltaltı	21699		6,300 TL	Tarla	10	321	Ova	16850		5,400 TL	Tarla	
11	1657	Asfaltaltı	21699		6,300 TL	Tarla	11	306	Ova	3100		420 TL	Tarla	
12	1657	Asfaltaltı	21110	6,240 TL	Tarla	HOTANLI MAHALLESİ								
13	1657	Asfaltaltı	21110	6,240 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ		
14	1657	Zambaklık	14452	4,200 TL	Tarla	1	162/1		10372	24 EKİM 2018 Saat :16.00	3,960 TL	Tarla		
15	1657	Zambaklık	24086	6,900 TL	Tarla	2	117/2		12786		1,920 TL	Tarla		
16	1657	Zambaklık	35428	10,320 TL	Tarla	3	142/27-29		9900		3,600 TL	Tarla		
17	1600	Zambaklık	32234	9,000 TL	Tarla	4	107/1		36389		11,760 TL	Tarla		
18	1600	Zambaklık	30483	7,800 TL	Tarla	ORTASARIBEY MAHALLESİ								
19	1657	Zambaklık	41936	11,220 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ		
20	1657	Zambaklık	24791	6,300 TL	Tarla	1	110/1		20134	24 EKİM 2018 Saat :16.20	7,000 TL	Tarla		
21	1600	Çeltik Yeri No1	32000	9,120 TL	Tarla	2	107/3		12500		4,560 TL	Tarla		
22	1600	Çeltik Yeri No2	30000	8,520 TL	Tarla	3	118/6		33106		14,000 TL	Tarla		
23	1600	Çeltik Yeri No3	30939	8,580 TL	Tarla	4	118/21		14090		5,160 TL	Tarla		
24	1600	Çeltik Yeri No4	36187	10,140 TL	Tarla	5	124/14		14575		5,400 TL	Tarla		
25	1600	Çeltik Yeri No5	21700	6,300 TL	Tarla	6	104/12	K.K.AĞAÇ SİBİRİ	16000		6,000 TL	Tarla		
26	1600	Çeltik Yeri No6	20612	5,700 TL	Tarla	SAZLICIA MAHALLESİ								
27	1600	Çeltik Yeri No7	27150	6,900 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ		
28	1600	Çeltik Yeri No8	30600	8,700 TL	Tarla	1	117/18		10235	25 EKİM 2018 Saat :10.50	3,720 TL	Tarla		
29	1600	Çeltik Yeri No9	44222	12,120 TL	Tarla	2	104/5		13408		4,920 TL	Tarla		
30	1600	Çeltik Yeri No10	10706	3,000 TL	Tarla	3	112/20		17325		6,360 TL	Tarla		
31	1600	Çeltik Yeri No11	27797	7,860 TL	Tarla	4	106/2		16307		6,200 TL	Tarla		
32	1600	Çeltik Yeri No12	27350	7,860 TL	Tarla	5	114/18		17721		6,780 TL	Tarla		
33	1600	Çeltik Yeri No13	28600	8,400 TL	Tarla	6	131/3		27693		8,160 TL	Tarla		
34	1600	Çeltik Yeri No14	27200	7,920 TL	Tarla	7	132/2		36542		13,200 TL	Tarla		
35	1657	S. yolu-Uluyol	24640	7,200 TL	Tarla	8	134/3		11611		3,600 TL	Tarla		
36	1657	Hayatlı	58000	23.000 TL	Tarla	9	136/1		49470		19,800 TL	Tarla		
37	787-1276		75450	19,800 TL	Tarla	ESKİSARIBEY MAHALLESİ								
38	758-755	Karaköy	103388	36,000 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ		
BEYLİK MAHALLESİ							1	103/1		37135	25 EKİM 2018 Saat :13.00	18.500 TL	Tarla	
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	2	121/1		12210		6,000 TL	Tarla	
1	112/20		24151	25 EKİM 2018 Saat :13.00	9,000 TL	Tarla	3	115/2		12800		5,400 TL	Tarla	
2	105/17		13728		3,300 TL	Tarla	4	116/9		19204		8,160 TL	Tarla	
3	117/1		22471		1,500 TL	Tarla	5	114/1		10639		4,800 TL	Tarla	
4	110/3		1547		420 TL	Tarla	6	101/9		18180		8,160 TL	Tarla	
5	116/4		16726		6,000 TL	Tarla	7	170	Kocaavlu	8037		3,600 TL	Tarla	
6	127/14		15360		3,960 TL	Tarla	8	107/13		19999		8,400 TL	Tarla	
7	129/1		15962		5,100 TL	Tarla	9	108/1		15535		6,960 TL	Tarla	
8	130/1		14821		5,280 TL	Tarla	10	101/1		3592		1,440 TL	Tarla	
9	109/2		16921		4,920 TL	Tarla	İSMEPŞA MAHALLESİ							
10	131/1		14031		3,300 TL	Tarla	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M²		İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
11	140/20		19324		9,840 TL	Tarla	1	168/1		35822		25 EKİM 2018 Saat :11.35	18,000 TL	Tarla
12	103/12		36121		11,880 TL	Tarla	2	2048	Tepetarla	7326			3,600 TL	Tarla
13	106/6		8400		2,400 TL	Tarla	3	115/2		9600			3,000 TL	Tarla
14	127/5		26687		10,500 TL	Tarla								
15	110/2		26939		10,200 TL	Tarla								

OVAHAMİDİYE MAHALLESİ							SULTANİYE MAHALLESİ						
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ
1	137/2		45136	25 EKİM 2018 Saat :14.20	9,000 TL	Tarla	1	1478	Adatarla	Bir.Bölüm 30000 Batı kısmı	26 EKİM 2018 Saat :10.00	10,020 TL	Tarla
2	117/1		19781		6,600 TL	Tarla	2	1478	Adatarla	iki.Bölüm 30000 Doğu kısmı		10,020 TL	Tarla
3	187/2		16042		2,640 TL	Tarla	3	117/16		10506		3,360 TL	Tarla
4	151/1		12027		3,300 TL	Tarla	4	124/17		17992		6,360 TL	Tarla
5	182/19		12434		4,500 TL	Tarla	5	127/41		12059		4,560 TL	Tarla
6	205/2		16944		1,800 TL	Tarla	6	121/5		57448		24,000 TL	Tarla
7	159/5		11801		2,100 TL	Tarla	7	128/12		39813		16,500 TL	Tarla
OVAESEMEN MAHALLESİ							8	163/1		26451		12,000 TL	Tarla
Sıra No	PAF/PAR	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇ. M ²	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedeli (TL)	CİNSİ	9	133/5		30214		9,900 TL	Tarla
1	106/3		15180	25 EKİM 2018 Saat :15.00	6,000 TL	Tarla	10	134/15		19114		6,840 TL	Tarla
2	130/1		23514		10,000 TL	Tarla	11	149/9		30000		13,200 TL	Tarla
3	115/6		11964		3,900 TL	Tarla	12	137/12		23500		9,600 TL	Tarla
4	116/13		4593		1,260 TL	Tarla	13	171/12		24920		10,500 TL	Tarla
							14	152/14		11583		4,260 TL	Tarla
							15	154/22		11225	4,140 TL	Tarla	
							16	169/11		12081	4,860 TL	Tarla	
							17	170/1		10830	3,900 TL	Tarla	
							18	156/1		3415	1,140 TL	Tarla	

Sıra No	Kiralanan Yerin Adresi ve Nev-i	İhale Tarihi ve Saati	Muhammen Bedel (TL)	Cinsi
1	Yenisarıbey Mahallesi, 117/1 Parsel, Kantar Yeri (300 m ² Toplam Alan)	26 EKİM 2018 - Saat :15.00	150.00 (Aylık)	Alan
2	Yenisarıbey Mahallesi, 1732 Parselde, Akaryakıt İstasyonu Yanı Dükkan	26 EKİM 2018 - Saat :15.05	250.00 (Aylık)	İşyeri
3	Şahin Mahallesi 607 No'lu Parsel Üzerinde Bulunan Kahvehane	26 EKİM 2018 - Saat :15.10	200.00 (Aylık)	İşyeri
4	Şahin Mahallesi 607 No'lu Parsel Üzerinde Bulunan Bakkal	26 EKİM 2018 - Saat :15.15	150.00 (Aylık)	İşyeri
5	İkizce Mahallesi Üst Kat - 2 No'lu Lojman	26 EKİM 2018 - Saat :15.20	100.00 (Aylık)	Lojman
6	İkizce Mahallesi 2 No'lu Bahçeli Kahvehane	26 EKİM 2018 - Saat :15.25	200.00 (Aylık)	İşyeri
7	Taşlık Mahallesi 4 No'lu Depo (Hal Dükkanı)	26 EKİM 2018 - Saat :15.30	275.00 (Aylık)	İşyeri
8	Fevzipaşa Mahallesi, Depo - Kahvehane	26 EKİM 2018 - Saat :15.35	150.00 (Aylık)	Dükkan
9	Sultaniye Mahallesi, 5 No'lu Lojman	26 EKİM 2018 - Saat :15.40	150.00 (Aylık)	Lojman
10	Çavuş Mahallesi, Meydan Depo (Zeytin Toplama Merkezi)	26 EKİM 2018 - Saat :15.45	250.00 (Yıllık)	İşyeri
11	Gönü Mahallesi, Muhtarlık Hizmet Binası, Düğün Salonu Altı Dükkan	26 EKİM 2018 - Saat :15.50	100.00 (Aylık)	İşyeri

1- İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH VE SAATTE YAPILACAĞI

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi Uyarınca yapılacak olan ihaleler şartname ekindeki tabloda belirtilen tarih ve saatte başlayacak olup, tabloda belirtilen sıra numarasına müteakip, **Belediye Hizmet Binası 8. Kat'ta bulunan, Belediye Meclis Toplantı Salonunda** toplanacak olan Encümen huzurunda yapılacaktır.

İstekliler ihale ile ilgili istenilen belgeleri eksiksiz olarak İhale tarihinde, ihale saatinde İhale Komisyon Başkanlığına teslim edecektir.

2- ŞARTNAMENİN İSTEKLİLERE VERİLMESİ

İhale konusu kiralananak yere ait ilgili şartname isteklilere **10,00-TL** bedel karşılığında Karacabey Belediye Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çalışanlarının nezaretinde verilecektir. Kiralanacak yerlere ait bilgiler ihale günü ve saatine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden öğrenilebilir.

Adresi: Runguçpaşa Mahallesi, Cumhuriyet Alanı No:1 Belediye Binası, Karacabey / BURSA Tel:0224 6768640 Fax:0224 6768639

3- TEMİNATLAR

Geçici Teminat; İhaleye katılacak isteklilerin, söz konusu her bir taşınmaz yer için yukarıdaki tabloda belirtilen Muhammen bedelin %50'si oranında geçici teminatı en geç ihale saatine kadar, Karacabey Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelirler Şefliğine yatırmaları veya 2886 Sayılı Kanununun 26.maddesinin (b) bendine göre belirlenen bankaların verecekleri süresiz teminat mektupları veya Devlet Tahvilleri ve Hazine Bonolarını teslim etmeleri şarttır. Teminat ve şartname bedeli yatırmayanlar ihaleye katılamazlar.

İhaleye katılacak isteklilerin, 2017 ve 2018 yıllarına ait tarla kira bedeli borçlarını ödemeleri gerekmekte olup, borcunu ödemeyenler ihaleye katılamazlar.

4- İHALEYE KATILMA ŞARTLARI

İhaleye katılabilmek için isteklilerde şu şartlar aranır;

- 4.1. Nüfus cüzdanı sureti , (Özel kişinin veya Tüzel Kişi yetkilisinin),
- 4.2. 18 yaşını doldurmuş olmak,
- 4.3. Kanuni ikametgâh sahibi olmak,(Özel Kişiler için ikametgâh İlmühaberi, Tüzel kişiler için şirket merkezini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi fotokopisi),
- 4.4. Belediyemiz İdaresince açılmış olan ihalelere girmiş olup da ihalenin veya sözleşmenin feshine, ve teminatın irad kaydedilmesine sebebiyet vermediklerine dair belge.(Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacaktır),
- 4.5. İdareye herhangi bir hizmetten dolayı vadesi geçmiş borcu olmadığına dair yazı,
- 4.6. İsteklinin yabancı uyruklu olması halinde Türkiye Cumhuriyeti Sınırları içerisinde gayrimenkul iktisap edeceğini gösterir Dışişleri Bakanlığı veya Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı'ndan Türkiye'de mülk edinebileceğine dair izin belgesini ibraz etmeleri,
- 4.7. İmzalı ihale şartnamesinin teklif dosyasına konulması,
- 4.8. Geçici teminatın ve şartname bedelinin yatırılmış olması. (şartname bedeli geri iade edilmez.)
- 4.9. Vekâleten katılım halinde, vekâlet aslı veya noterden tasdikli yetki belgesi ile imza Sirküleri,
- 4.10. İsteklinin bir şirket olması halinde;
 - a. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü ile Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan şirketin sicile kayıtlı ve halen faaliyette bulunduğuna dair 2017 yılı içinde alınmış bir belgeyi ibraz etmesi,
 - b. Şirketin imza sirkülerinin ve şirket adına ihaleye katılacak veya tekliflerde bulunacak kimselerin bu şirketin "vekili" olduğunu gösterir noterden tasdikli bir belgeyi ibraz etmesi,
 - c. Şirketin ortakları, üyeleri veya kurucuları, tüzel kişiliğin yönetimindeki temsile yetkili görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler,
- 4.11. İsteklinin bir Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde;
 - a. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Merkezinin bulunduğu yerdeki resmi makamlardan ihale ilanının yapıldığı tarihten sonra alınmış ve halen faaliyette bulduklarına dair bir belgenin ibrazı,
 - b. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Kurulunca gayrimenkul alınması hususundaki Genel Kurul kararı Noterden tasdikli bir suretinin ibrazı
 - c. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya vâkıfı temsil edenlerin temsile yetkili kılındıklarına dair kararın Noterden tasdikli suretinin ibrazı,
 - d. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf'ı temsile yetkili kılınanların noterden tasdikli imza sirkülerinin ibrazı,
 - e. Vakfın gayrimenkul alımı konusunda Vakıflar Genel Müdürlüğü'nden alınmış geçerli izin belgesini ibrazı.
- 4.12. İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, ihale ile ilgili noter tasdikli iş ortaklık sözleşme belgesi ve ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin taahhüdün yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu oldukları sözleşmede belirtilir.

İhaleye katılabilmek için isteklilerden aranan belgelerin, evrak asılları veya ilgili kurumlar tarafından aslı gibidir onaylı suretleri yapılmış olan evrakların sunulması zorunludur.

İlan olunur.